

Prisliste salgsoppdrag

I forbrukerforhold kan oppdragsgiver velge mellom provisjonsbasert vederlag eller vederlag basert på medgått timer. Procentsats og minsteprovisjon kan variere mellom geografisk områder, prisenivå og salgbarhet av objektet, samt stipulert arbeidsmengde med oppdraget. Alle priser er oppgitt inkl moms.

Ved provisjonsbasert vederlag

Provisjon	1–3,5 %
Minimumsprovisjon	kr 39 000,-

I tillegg til provisjonen betaler oppdragsgiver:

- Salgstilretteleggelse,
(inkluderer befaringsarbeid, arbeide med salgsoppgaver, overtagelse, markedsføring i salgsutstillinger og tilgang til hele vår kjøperdatabase med e-post til alle potensielle kjøpere) kr 5 900,-
- Oppgjørshonorar kr 5 900,-
- Internettgebyr, (annonse på Finn.no og attentuseiendom.no) kr 3 500,-
- Pr. visning (der representant fra Attentus er tilstede) etter avtale kr 1 790,-

Ved timebasert vederlag

Ved avtale om timepris utgjør satsen kr 2 000,- pr. time for alt arbeid vedrørende oppdraget. Alle direkte utlegg kommer i tillegg. Timeantall vil variere i forhold til oppdraget.

Utlegg ved både timebasert og provisjonsbasert vederlag:

Gebyr til Statens kartverk for tinglysing av pantedokument med urådighetssperre	kr 430,- – 525,-
Rekvirerte opplysninger fra forretningsfører	kr 1 900,- – 3 500,-
Rekvirerte opplysninger fra kommune	kr 990,- – 2 800,-
Rekvirerte opplysninger fra grunnboken og oppslag i Eiendomsregisteret	kr 1 250,-
Fotografering	kr 2 300,- – 4 500,-

Kostnader til annonsering vil variere i henhold til valg av media og antall annonser. Pris kan fås hos din lokale megler.

Det tas forbehold om at utleggene kan variere noe fra de forskjellige områdene og leverandørene. Oppdragsgiver kan i tillegg til ovennevnte bestille 3D tegninger, styling av boligen, eksklusive salgsoppgaver, utvidet internettpakke med Ukens bolig etc. Kostnader til dette vil komme i tillegg. Pris kan fås hos din lokale megler.

Pris på eierskifteforsikring fra Inter Hannover

EIENDOMMER MED EGET BRUKSNUMMER:

Premie m/boligsalgsrapport: 0,425 % av salgssum (min kr 5 250,- og maks 40 000,-)

Premie m/verdi- og lånetakst: 0,525 % av salgssum (min kr 5 250,- og maks 40 000,-)

BORETTLAG MED UNNTAK AV ENEBOLIGER:

Premie: 0,2 % av salgssum (min kr 2 000,- og maks 20 000,-)

BORETTLAG ENEBOLIGER:

Premie: 0,33 % av salgssum (min kr 3 300,- og maks 20 000,-)

LEILIGHETER OG ANDRE EIENDOMMER MED SEKSJONSNUMMER:

Premie: 0,33 % av salgssum (min kr 3 300,- og maks 20 000,-)

HYTTER / FRITIDSBOLIGER:

Premie: 0,525 % av salgssum (min kr 5 250,- og maks 30 000,-)

Revidert 22. september 2015